

Купить квартиру за 6 599 000 рублей на ул. Уютная, дом 3 к2

Республика Татарстан, Лаишевский район, село Усады, ул. Уютная, дом 3 к2

6 599 000 Р

122 886Р за м²



53.70 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

Объект №102660 ДВУШКА ПО ЦЕНЕ НИЖЕ ЧЕМ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА !Продаем двухкомнатную квартиру в строящемся доме в молодом перспективном районе по ПЕРЕУСТУПКЕ. ЖК Южный парк, Лаишевский район. Это имеет массу преимуществ:- Дешевая страховка, низкие налоги и маленькие коммунальные платежи !Новые дома, построенные по современным технологиям.Монолитно-кирпичная конструкция строения. Вентилируемый фасад, покрытие из клинкерного кирпича.Во входных группах сделана дизайнерская отделка. В каждом подъезде помещение для хранения колясок, санок и спортивного инвентаря.Комплекс оборудован современными и бесшумными лифтами: пассажирскими и грузовыми.В квартире сделана качественная предчистовая отделка:- разводка труб по полу;- полусухая стяжка поверх труб;- штукатурка на стенах под обои, наносимая механическим путем;- разводка электрики.Интересные видовые характеристики : отличный вид из окон расширенного формата с 14 этажа !В ЖК имеется система "Умный дом". Так есть своя сервисная компания и чат по дому.На территории ЖК предусмотрены детские сады, школа, детская и спортивные площадки.Поблизости имеются продуктовые магазины, универсам Верный, пекарни, салоны красоты, молодежный центр, бассейн.Возле домов предусмотрены парковочные места. Для пешеходов в город ходит 5 автобусов , есть своя ЖД Станция !Дорога ...

👁 1 с 23.09.2023, обновлен 18.11.2023

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	19	До метро	5 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
квартал	4	год	2023
Переуступка	1	Отделка	без отделки

