

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на ул. Первомайская

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Нижний Услон, ул. Первомайская

1 700 000 Р

59 233Р за м²

28.70 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

Дом по ул. Первомайская. Общей площадью: 28.70 кв.м. Срочно!! Продается земельный участок в 10-15 минутах ходьбы от пристани в с.Нижний Услон по улице Первомайская (вторая линия от берега) в Верхнеуслонском районе Республики Татарстан. Село расположено на правом живописном берегу Волги. Развитая инфраструктура: сообщение с Казанью- речной или личный транспорт. Есть так же речная переправа в с.Верхний Услон в 15-20 минутах езды, есть магазины, школа, детский сад, церковь. Участок площадью 18 соток прямоугольной формы, на котором вы можете разместить уютный дом, построить баню или гараж. К участку подведены свет, газ, рядом расположены колонка и водопровод. Дом частично разрушен и не пригоден для жилья , в дальнейшем дом и сарай можно использовать в качестве дров. Рядом расположены населенные пункты с. Ключищи , д. Студенец,п. Октябрьский и районный центр Верхний Услон. В 30-40 минутной езды расположен г. Иннополис и остров град-Свияжск. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008016140510

👁 71 с 29.11.2022, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ЖИЛФОНД](#)

Телефон: [88432536986](tel:88432536986)

Характеристики

Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие отопления	да	Состояние объекта	требуется ремонт
Площадь участка	18.00 сот	Свободная планировка	нет



