

Купить дачу, дом, коттедж за 7 999 000 рублей на РТ, Зеленодольский район, ПГТ. Нижние Вязовые, ул. Панфилова улица, д. 24

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, РТ, ПГТ. Нижние Вязовые, ул. Панфилова улица, д. 24

7 999 000 Р

57 964 Р за м²

138.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Компания ГиперДом предлагает Вашему вниманию следующий объект: Шикарный двухэтажный (2 этажный) кирпичный дом (коттедж) на берегу залива с выходом на реку Волга в Зеленодольском районе в ПГТ Нижние Вязовые на участке 8 соток. Назначение земли :Для индивидуальной жилой застройки. Общая площадь дома 138 кв.м, кухня 10 кв.м, комнаты 34/17/11/13/10 кв.м, просторная гостиная с камином, есть бильярдная. Все коммуникации в доме :газ, свет, вода. Отличные подъездные пути. Артезианская скважина в доме, отопление газовое с разводкой системы по комнатам, теплые санузлы, заземление электросистем жилого дома,, молниеотвод, видеонаблюдение,, на участке водопроводная система для полива. Есть гараж, сарай с глубоким погребом,, дровник. Идеальное место для проживания и отдыха с семьей, друзьями. Дом находится на первой береговой линии залива. Есть небольшой пирс . На придомовой территории плодоносящий есть сад, можно выращивать овощи и фрукты, а также наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами на залив. Участок ухоженный, имеются три яблони, калина, виноград, смородина, крыжовник. . Проживание круглогодичное -газовое отопление! В доме есть баня на дровах, во дворе- барбекю и беседка . Дом находится на первой береговой линии, что, несомненно, оценят любители рыбалки ...

👁 27 с 21.07.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [89376252077](tel:89376252077)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие парковки	нет



