

Купить дачу, дом, коттедж за 10 700 000 рублей на ул. Лесная, дом 48

Республика Татарстан, Пестречинский район, ул. Лесная, дом 48

10 700 000 Р

55 729Р за м²



192.00 м²

Общая

Объект №101443 Большой дом для дружной семьи!Продается Добротный, кирпичный 2-х этажный дом с полноценным цокольным этажом для круглогодичного д.Званка в 10 минутах езды от Казани по Мамадышскому тракту.. Дом теплый, просторный для большой, дружной семьи. Общая площадь дома- 192,3 кв.м. Удобная и практичная планировка. На 1 м этаже - 3 жилые комнаты-29,3/11,0/11,0 кв.м. Большая , светлая кухня- 14 кв.м. Прихожая с широкими оконными рамами - 18,9 кв.м. Ванная и санузел отдельные Второй этаж -4 жилые комнаты -12,1/9,8/9,5/9,5 кв.м. Коридор-9,1 кв.м. Холл-22 кв.м. с выходом на просторную террасу -16,4 кв.м. Все коммуникации, газ,света, вода централизованные, в доме, отопление в доме за счет индивидуального котла, низкие коммунальные платежи, канализация на 4 кольца по полтора метра. Во дворе кирпичный гараж с подсобным помещением и тандырной зоной, заезд в гараж с улицы на 2 автомобиля, внутри проведено электричество. Теплица требует обновления. Дом с глубоким мощным фундаментом и глубоким цокольным этажом под всем домом, крыша оцинковка , утеплена. В доме есть отличная возможность проявить свое дизайнерское мастерство и талант. Земельный участок прямоугольной ,правильной формы для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ)- 9,48 соток., есть огородная зона с посадками . Территория ...

👁 3 с 12.08.2023, обновлен 06.10.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|----|-----------------------|----|
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | | |

