

Купить дачу, дом, коттедж за 7 550 000 рублей на ул. Габдуллы Тукая, дом 44

Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Габдуллы Тукая, дом 44

7 550 000 Р

72 596Р за м²



104.00 м²

Общая

Объект №108154 Спешите приобрести Новый дом в д.Тангачи!Подходит под все виды ИПОТЕКИ, Строил для детей, новый коттеджный поселок Тангачи, активно застраивается, первая линия уже застроена, предлагаемый дом в 300 метрах от воды, асфальт прямо до Залива, ул. Тукая, построено около 10 домов, соседи дружные.Участок ровный - 10 сот (40 на 25 м), капитальный забор по всему периметру, (профнастил), асфальт до дома, у ворот щебень.Новый дом кирпичный одноэтажный - 98 кв. м.- 3 комнаты, санузел, коридор, входной корпус 6 кв.м., итого 104 кв.мТерасса - 26 кв.м. с витражными окнами с видом на Залив, с чистовой отделкой, готовая для проживания. Использовалась как Дача.Электричество, Асфальт, Газ, Канализация, Водоснабжение, все по Договорам.Фундамент построен в 2021 году, заливные сваи 2.5 м, без подвала, железо-бетонная чаша, гидроизоляция, теплоизоляция, теплая многослойная подушка.Стены - облицовка керамический кирпич (Солома-Персик- Византия), изнутри Газобетон Бектон 40 см, все по технологии и ТУ Региона.Качественный дорогой светоотражающий стеклопакет (2 и 3 стекла) , витражные зеркальные окна высотой 180 и 200 см, коричневые рамы, Европейская фурнитура, входной корпус - коричневый алюминий, усиленные двери, замки по периметру.Конструкция крыши из дерева 20 на 5, 10 на 15, 15 на 5 , обрешетки ...

👁 4 с 27.05.2024, обновлен 18.08.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего 1



