

Купить дачу, дом, коттедж за 2 650 000 рублей на ул. Набережная

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Шеланга, ул. Набережная

2 650 000 Р

37 857Р за м²

70.00 м²

Общая



Объект №110785 Дом на на берегу ВолгиПродаю дом и земельный участок (20 соток) Верхне-Услонский р-н, село Шеланга, Расположен в живописном уголке в заповедной зоне. Рядом река, видами которой можно любоваться с балкона. Огромный участок по которому можно прогуливаться и наслаждаться чистым воздухом. Как добираться? -рядом пристань, скоростные водные суда (Метеор и Восход) и автобусы ходят по расписанию несколько раз в день , хорошие подъездные пути круглые год. новый мост через Волгу до Казани 20 мин.до Песчаные ковали, не далеко - Верхний и Нижний Услон, Студенцы, Ташевка, Ключище, Печищи, Моркваши , Матюшино, Камское Устье . Участок ровный, прямоугольной формы. На участке есть два дома - для вас и ваших гостей. А так же баня,душ и гараж, постройки для хранения. Есть выход прямо на берег Волги! Недалеко 2 родника На участке чернозем, плодоносящий ухоженный сад, где без ваших усилий сами растут виногради цветы, под ногами сортовая виктория, кусты: вишня, малина, яблони, слива, виноград, смородина, крыжовник. Урожай в сезон до позднего октября собирается ведрами. Один дом зарегистрирован как жилой дом с возможностью прописки. и в глубине стоит 2-эт. дачный дом в хорошем состоянии. В доме есть камин, тепла которого хватает, можно жить до морозов (зал, кухня ...

👁 30 с 21.10.2024, обновлен 18.08.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да		

