

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Участок, дом 26

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Участок, дом 26

3 000 000 Р

50 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект №112655 Участок рядом с лесомПродаётся двухэтажная дача на 3х сотках земли в экологически чистом районе, идеальное место для тех, кто мечтает о спокойной жизни летом на природе, вдали от городской суеты. Дом добротный, строили для себя. На первом этаже гостиная плюс кухня, санузел в кафеле. На втором этаже большая просторная комната. Дом на ленточном фундаменте. Хорошая транспортная развязка: до жд станции 20 минут пешком до автобусной остановки 30 минут пешком. Имеется баня с террасой. Баня из липы прекрасно держит тепло. Потолок, стены и полки, изготовленные из липы намного мягче сосновых. Липа обеспечивает в парилке особый банный аромат и обладает уникальными целебными свойствами. Липа в отличие от сосны не темнеет, а сохраняет свой первозданный цвет. На участке новая усиленная теплица 3м\*6м. Имеются насаждения: малина, черная смородина, голубика. Несколько видов цветов: розы, гортензии метельчатые и древовидные. Туи растут на участке. Новые грядки из плоского шифера. Выложены тропинки. Все делалось для себя. Летом можно купаться, все рядом: до Волги 15 минут пешком до реки Сумки 10 минут пешком. Частные магазины летом в 3 минутах ходьбы.

👁 14 с 03.03.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Этажей всего      | 2  | Наличие<br>канализации | да |
| Наличие отопления | да |                        |    |



