

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на ул. Чингиза Айтматова

Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Чингиза Айтматова

5 900 000 Р

65 556Р за м²



90.00 м²

Общая

Объект №112611 Дом со вторым светомПродается каркасный дом со вторым светом. Дом построен организацией, специализирующейся на строительстве исключительно каркасных домов. Документы имеются. Общая площадь дома - 90 кв.м. На первом этаже расположены: кухня-гостиная, спальня и санузел, на втором этаже - свободная планировка. Фундамент - супер грунт, технология УШП с учётом специфики грунта на местности. В стяжку пола уложен тёплый пол. Сантехника разведена по дому. Электропроводка также разведена. Работу выполняли квалифицированные электрики. Обшивка - сухая доска, покрашенная на производстве лессирующей краской Тиккурилла. Крыша - мягкая кровля Гранд Лайн. Крыша утеплена на 300 мм, утепление по дому от 150 мм до 250 мм в зависимости от мостика холода. Пароизоляция - финская плёнка.Канализация - переливной септик. Вода - скважина. Участок по периметру огорожен с трёх сторон. До дома дорога щебенка. Заезд в село закрыт шлагбаумом. Прекрасное место для любителей природы, рядом леса, река. До города можно доехать за 30 минут. Рассматриваем обмен на квартиру в Аракчино (Волжская гавань)!

👁 3 с 24.03.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

