

Купить дачу, дом, коттедж за 5 980 000 рублей на ул. Клубничная, дом 3

Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Клубничная, дом 3

5 980 000 Р

49 833Р за м²

120.00 м²

Общая



Объект №113155 Участок и дом в экологически чистом месте Мечтаете о собственном жилье в живописном и экологически чистом месте? Продаётся просторный двухэтажный дом в коттеджном поселке Умырзая, деревня Тангачи. Площадь дома 120 кв.м. Черновая отделка дает свободу вашей фантазии - вы сможете обустроить дом под себя и по своему вкусу. Вода и канализация подведены в дом (канализация - септик). В доме остался запас кирпичей, чтобы выложить несущую стену на втором этаже. Дом построен на ровном прямоугольном участке площадью 8,42 сотки. Границы определены и обозначены, газ и электричество на участке. В коттеджном поселке развитая инфраструктура - несколько магазинов, пункт выдачи WB, источник питьевой воды, КПП на въезде, полностью огороженная территория. Близость Волжско-Камского заповедника делает это место привлекательным для любителей природы и рыбалки. От Казани всего 50 км (50 минут на машине по хорошей дороге). На дом получено разрешение на строительство, можно ставить на кадастровый учет. На землю документы готовы: один собственник, срок владения больше 5 лет.

👁 5 с 07.04.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да		



