

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на ул. Павла Сухого, дом 23

Республика Татарстан, Лаишевский район, село Большие Кабаны, ул. Павла Сухого, дом 23

12 000 000 Р

100 334Р за м<sup>2</sup>



119.60 м<sup>2</sup>

Общая

Объект №113189 Уютный дом возле Казани, ждет тебя!Продается идеальный дом для семьи в коттеджном поселке Большие Кабаны! Представьте ваш собственный уютный дом, площадью 120 кв., на участке 6,5 соток! Он приятного тёмного цвета, из облицовочного кирпича с рельефной поверхностью, выглядит богато и стильно. Дом построен с любовью и заботой о будущих владельцах. Здесь есть все для жизни!: - кухня-гостиная 33,8 м.кв, место для семейных обедов и дружеских встреч; - 3 уютные спальни (12,3; 12,8; 15,3 кв.м) – личное пространство для каждого члена семьи; - 2 санузла и вы забудете об утренних очередях!; - гардероб 4,2 м<sup>2</sup> поглотит все ваши вещи, Вас, и не подавится; - комфортная веранда под крышей, которую можно остеклить, станет центром притяжения вашей семьи, друзей на шашлыках или вечерних ужинах; - тёплый пол по всему дому; - Турецкий 2х контурный котёл Бугатти; - выгребная яма 4,5 м<sup>3</sup>, с отсутствием грунтовых вод; - в дом заведено электричество 15 кВтч; - вода централизованная. Этот дом – результат профессионального строительства с использованием надежных материалов и современных технологий!: - свайно ростверковый фундамент, бетон марки М-300, арматура 12мм, 3х метровые сваи; - полы: плиты перекрытия; - облицовочный кирпич VolgaBrig; - утеплитель стен минвата 100 мм; - внутренний кирпич ...

👁 1 с 07.04.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

|                     |    |                       |    |
|---------------------|----|-----------------------|----|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие отопления     | да |

