

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на ул. Кирова, дом 83

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Печищи, ул. Кирова, дом 83

3 600 000 Р

53 731Р за м²

67.00 м²

Общая



Объект №113199 Новый дом возле Горнолыжной трассы.Продается новый дом в Верхнеуслонском районе! Земля ИЖС, 8,4 сотки. Оставшиеся стройматериалы уже куплены и входят в эту стоимость. Локация и инфраструктура: * Расположение: 2 км до горнолыжной трассы Печищи * 4 км до пристани (летом - паром до Аракчино, зимой - ледовая переправа) * Удобный подъезд по асфальтированной дороге Характеристики дома: * Год постройки: 2024 * Материал: сосновый сруб (отшлифованный) * Фундамент: ленточный, 1,5 метра с бетонной плитой * Перегородки: в наличии гипсокартон и профили Коммуникации: * Отопление: газовый котел Вахі и радиаторы включены в стоимость * Вода: централизованная, подключена * Канализация: септик (3 кольца по 2 метра) * Газ: подана заявка на догазификацию * Электричество. Участок: * Площадь: 8,43 сотки (29х29 метров) * Форма: правильная * Границы: уточнены * Дом построен в пятне застройки Благоустройство: * Установлен забор из профнастила * Столбы забетонированы Документы: * Полный пакет документов: - Технический паспорт - ГПЗУ - Технический план - Уведомление о соответствии параметров - Кадастровая выписка с координатами - Выписка ЕГРН * Один взрослый собственник * Без обременений и долгов Это отличный вариант для тех, кто ищет новый дом с современным оснащением и всеми необходимыми ...

👁 9 с 14.04.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

