

Купить дачу, дом, коттедж за 9 790 000 рублей на ул. Учхозовская-2, 3

Республика Татарстан, Лаишевский район, село Усады, ул. Учхозовская-2, 3

9 790 000 Р

92 358Р за м<sup>2</sup>



106.00 м<sup>2</sup>

Общая

Представляем Вам пос. Усады Лаишевского района! Пожалуй одно из самых удобных мест для проживания! Продается дом площадью 106 кв.м. на участке 9 соток и главное все это на первой линии с двумя заездами. . Поликлиника в 500 м. . Мечеть Ихлас 600 м . Спортивный комплекс в 600 м. . Детский сад "Айтишка" 1 км . Многопрофильный Лицей "Здоровое поколение " 1 кмВсе в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность: . Автобусная остановка в 50 м. . Ж/д станция в 1 км. . Близость к городу - 10 минут на машине. Ваш новый дом на 9 сотках! Внутри расположены 2 спальные комнаты, огромный зал который, при желании, можно разделить еще на 2 комнаты, гардеробная, Кухня-столовая, санузел и сауна с помывочной, и все это под одной крышей для вашего комфорта и удобства. В настоящее время в доме проведен стандартный ремонт, что дает возможность покупателю сразу заселиться. На участке большой капитальный гараж, чтобы пристроить вашего железного коня, утопающая в зелени беседка для приятного отдыха, плодоносящий сад и плодородная отдохнувшая земля для вашего огорода. К вашему участку организован еще один проезд который зимой тоже чистят силами муниципалитета, таким образом появляется возможность построить еще один дом у которого будет свой отдельный ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Данис](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 9.00 сот |

