

Купить дачу, дом, коттедж за 31 000 000 рублей на ул. Дружбы, дом 51

Республика Татарстан, Зеленодольский район, поселок Дубровка, ул. Дружбы, дом 51

31 000 000 Р

139 263Р за м²



222.60 м²

Общая

Объект №113644 10 минут от Казани !В десяти минутах от Казани продается прекрасный дом , расположенный на большом земельном участке 9.3 сотки . Дом строили по индивидуальному проекту для себя , продумана каждая деталь для удобства проживания и эксплуатации . Подъездные пути к дому покрыты асфальтной крошкой , дорогу не размывает даже в сильный дождь , зимой централизованно чистят снег . При въезде на участок расположен гараж и навес , оснащенные автоматическими воротами . По всему участку выполнен качественный ландшафтный дизайн : невероятное множество цветов , дорожки и площадки выложены брусчаткой , так же имеются две обогреваемые теплицы , плодовые деревья (яблони , груши , вишни , абрикосы) , плодоносные кустарники и клубника . Дом имеет два жилых этажа , так же мансардный этаж и подвал . Фундамент свайно -ленточный 3 метра глубиной .Пирог стен : облицовочный кирпич + эко вата + красный кирпич , перекрытия железо - бетонные . Все материалы при строительстве использовали самые качественные . На первом этаже расположен просторный зал , спальная комната , кухня , холодная веранда ,гардеробная , котельня (котел Vissman) , сан узел . На первом этаже во всех помещениях теплые полы . В котельной так же расположены фильтры для двухэтапной очистки воды . С первого этажа имеется ...

👁 2 с 12.05.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да		

