

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на ул. Кленовая, дом 8

Республика Татарстан, Зеленодольский район, поселок Дубровка, ул. Кленовая, дом 8

45 000 000 Р

125 000Р за м²



360.00 м²

Общая

Объект №113725 Дом в Загородном клубе "Дубровка" Продается коттедж в престижном коттеджном поселке закрытого типа "Загородный Клуб". До города — всего 10 минут. Территория поселка охраняется круглосуточно, въезд — строго по пропускам. Поселок обслуживает собственная управляющая компания. Основной дом: • 3-этажный кирпичный коттедж площадью 360 кв.м (персиковый кирпич) • Качественный дизайнерский ремонт в классическом стиле • Просторная гостиная с камином • Гардеробная • Санузлы на каждом этаже • Дом полностью готов к проживанию Дополнительные постройки: • 2-этажный деревянный гостевой дом • Кирпичная оборудованная летняя кухня • Гараж и навес перед ним • Хозблок Участок ИЖС 20 соток: • Частично засажен деревьями, образующими уютный мини-лес • Уличное освещение • Асфальтированные подъездные пути • Придомовая территория ухожена Инфраструктура поселка: • Центральные коммуникации (вода, канализация, газ, электричество) • Освещение улиц, система видеонаблюдения • 2 детские площадки • Спортивная площадка (футбол, баскетбол, волейбол, бадминтон) • Собственный пруд • Магазин и ресторан у въезда • Остановка общественного транспорта и надземный переход рядом • В шаговой доступности — физико-химический лицей КНИТУ, гимназии, детские сады Поселок клубного формата ...

👁 2 с 26.05.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да		

