

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Николая Четаева ул, 37

Республика Татарстан, Лаишевский район, Николая Четаева ул, 37

6 500 000 Р

53 719Р за м²



121.00 м²

Общая

Компания «Недвижимость и Закон» представляет Вашему вниманию новый объект в продаже ! Качественный, большой таунхаус, площадью 120 кв.м, участок 3,5 сотках земли ☐ НЕ ТОПИТ ☐☐☐ ТИХОЕ МЕСТО, РЯДОМ ЛЕСОПОСАДКА, ВСЕ СОСЕДИ ПРОЖИВАЮТ ☐ Продажа от застройщика без КОМИССИЙ ☐☐☐ ПРОХОДИТ ПО ВСЕМ ЛЬГОТНЫМ ИПОТЕКАМ, ПРОДАЖА ОТ ИП ☐ Все фото соответствуют реальности Дом сдается в КАЧЕСТВЕННОЙ предчистовой отделке за указанную стоимость в 7 190 000 млн руб. ШИКАРНАЯ планировка, отличное месторасположение не далеко от магазинов. ☐ Конструктив: Фундамент свайно - ленточный, сваи шаг 1,5 м - 2м глубиной, далее песчаная подушка все это армируется и заливается маркой бетона М250. Дом построен из керамического кирпича 2.1 НФ, утеплитель ППУ пенополиуретан. Забутовочный кирпич в толщину кирпич. Крыша металочерепица, утепление чердака Эковата или бесшовная Минвата. Экологически чистый район хорошо подходит для семейной жизни. ☐ Дом сдается со всеми коммуникациями - газ, свет, вода. Переехать сюда можно практически сразу Разводка электричества по всему дому, отопление установленные радиаторы, заштукатуренные стены, залитые полы. Система теплых полов. Этот коттедж можно купить в ипотеку. У нас в офисе 23 банка-партнера, ипотечный брокер подберет Вам самую выгодную ипотечную программу ...

👁 2 с 31.05.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.01 сот

