

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на снт. СНТ Родник 5-й трест, дом 151

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Нижний Услон, снт. СНТ Родник 5-й трест, дом 151

1 400 000 Р

33 816Р за м²



41.40 м²

Общая

Объект №113947 Дача 10 минут до пляжаПродается уютная дача в Нижнем Услоне, в классическом СНТ, утопающем в зелени. Кадастровый номер участка 16:15:130301:888. Участок 3,86 сотки, ухоженный, с плодовыми деревьями, кустарниками и цветами. Дом 2 этажа, кирпичный, в хорошем состоянии. На первом этаже кухня и просторная гостиная, есть добротный погреб, на втором полноценная комната. В доме рабочая печь в отличном состоянии, на улице небольшой запас дров. Есть действующая баня. Вариант из серии "заезжай и живи". Вода на участке, электричество круглый год. В перспективе газ. До берега Волги и до пристани 15 минут пешком. Дача в таком месте - это прекрасная возможность отдыха от городской суеты, в окружении зелени, рядом с рекой. Разумный торг уместен. Все документы готовы. Участок размежеван, дом стоит на кадастровом учете. Быстрый выход на сделку. Звоните! Показ в удобное для вас время.

👁 22 с 30.06.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да		

