# Купить дачу, дом, коттедж за 14 199 000 рублей на Республика Татарстан ,Пестечинский муниципальный район, Конское сельское посление, с. Конь, ул.Школьная улица

Республика Татарстан, Пестречинский район, село Пестрецы, Республика Татарстан ,Пестечинский муниципальный район, Конское сельское посление, с. Конь, ул.Школьная улица

14 199 000 Р

108 389Р за м$^2$

| 131.00 м$^2$ | 85.00 м$^2$ | 26.00 м$^2$ |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня |

Компания ГиперДом предлагает Вашему вниманию следующий объект: Продается шикарный двухэтажный дом в Пестречинском районе в с. Конь ***Общая площадь 131 , 3 кв.м, *** Участок 17 соток, назначение для ведения личного подсобного хозяйства, категория: земли населенных пунктов ***** Основные характеристики дома :: **Конструкция: -Кирпичные стены (380 мм)с утеплением (100мм) и декоративной штукатуркой -Железобетонные перекрытия -Фундамент :забивные сваи+монолитлитный ростверк -Цоколь: клинкерный кирпич -Крыша : металлический  фальц *** Комумникации *Отопление : -газовый котел BAXI, электрический котел Vailant -Теплые полы на первом этаже и в санузле второго этажа -Удаленное управление котлом -Септик (2 колодца по 2 м в диаметре) -Скважина на участке -Розетки на фасаде, выв0д под генератор **Инфраструктура : До села Пестрецы - 5 минут(асфальт) До трассы М7-5 км До Казани -45 минут(через М7) Вблизи :школа, детские сады, поликлиника, ледовый дворец,, бассейн ***Природа:::заповедный лес, Нурминская дача, река Меша (рыбалка, прогулки) ***Дом построен по индивидуальному проекту ****Инженерные коммуникации на гарантии ****Звоните , чтобы договориться о просмотре! Код объекта: 1080693.

1 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Ольга

Телефон: 89376252077

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 85.00 кв. м | Площадь кухни | 26.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие парковки | нет |

Vaillant