

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на Семейная ул, 53

Республика Татарстан, Лаишевский район, Семейная ул, 53

7 700 000 Р

64 167Р за м<sup>2</sup>

120.00 м<sup>2</sup>

Общая



Компания «Недвижимость и Закон» представляет Вашему вниманию новый объект в продаже ! Качественный, большой одноэтажный дом площадью 120 кв.м, участок 7,5 сотках земли ЦЕНА УКАЗАНА ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ВМЕСТЕ С ЖИЛЫМ ДОМОМ УЧАСТОК НЕ ТОПИТ !!!! □ Продажа НАПРЯМУЮ от застройщика без комиссий ! ПРОХОДИТ ПО ВСЕМ ЛЬГОТНЫМ ИПОТЕКАМ, СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА, СЕЛЬХОЗ ипотека! Дом полностью готов, все фото соответствуют реальности ! Дом сдается в предчистовой отделке за указанную стоимость в 7 900 000 млн руб. □ ШИКАРНАЯ планировка, отличное месторасположение не далеко от магазинов, большие окна под европейский стиль, котельная запрятана в кухонной зоне, участок ровный не затапливаемый 100%. Конструктив: Фундамент свайно - ленточный, сваи шаг 1,5 м - 2м глубиной, далее песчаная подушка все это армируется и заливается маркой бетона М250. Дом построен из керамического кирпича 2.1 НФ, утеплитель ППУ пенополиуретан. Забутовочный кирпич в толщину кирпич. Крыша металочерепица, утепление чердака Эковата или бесшовная Минвата. Экологически чистый район хорошо подходит для семейной жизни. Дом сдается со всеми коммуникациями - газ, свет, вода. Переехать сюда можно практически сразу Разводка электричества по всему дому, отопление установленные радиаторы, заштукатуренные ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 7.50 сот |



