

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на 20-я аллея

Республика Татарстан, Лаишевский район, 20-я аллея

5 000 000 Р

111 111Р за м²

45.00 м²

Общая



Объект №114398 Отличное предложение! Лаишевский район, Усады, СНТ Содружество, дачный участок с домом расположен в 5 км от Казани в Усадях. Отличное предложение для дальнейшего строительства жилого дома/коттеджа за городом для круглогодичного проживания с возможностью регистрации! СНТ газифицирован! Удачное расположение участка, удобные подъездные пути. Асфальтовая дорога, на аллее асфальтовая крошка. Рядом автобусная остановка. Круглогодичное электричество, вода для полива централизованная, есть возможность прорубить скважину. Площадь участка -8,04 соток Дом двухэтажный, кирпичный, имеется газовый котел и печь. Годится для круглогодичного проживания. Первый этаж- кирпичный, второй – мансардный, утепленный. 3 жилые комнаты, кухня, прихожая, туалет со сливом и с душем. Канализация септик. Площадь дома 30 м2. Имеется гараж на цокольном этаже дома и кладовка. В пешей доступности продовольственные магазины, 1 минута до остановки общественного транспорта. Участок правильной прямоугольной формы. Растут садовые плодоносящие деревья и кустарники: вишня, слива, яблони, груши, терн, облепиха виноград, смородина, крыжовник. Рядом СНТ Луч, Горизонт, Танкист, Жк Южный парк, Счастливый, Дома у сада. Количество собственников 1 Звоните, покажем в удобное для вас время.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: **ФЛЭТ**

Телефон: **88432318344**

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

