

Купить дачу, дом, коттедж за 1 555 560 рублей на снт. СНТ Конструктор

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Нижний Услон, снт. СНТ Конструктор

1 555 560 Р

51 852Р за м<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup>

Общая



Объект №113751 УЮТНАЯ ДАЧА В ОТЛИЧНОМ МЕСТЕ ОКОЛО ВОЛГИ!!!!ЧИСТАЯ ПРОДАЖА – взрослые собственники, без опеки, без обременений, без долгов, вся сумма в ДКП, юридически чистый и проверенный объект, безопасная сделка, документы готовы! ГПЗУ на руках!!! В окружении прекрасной природы и отличной экологии Верхнеуслонского района, в центральной части посёлка Нижний Услон в СНТ «Конструктор» расположена дача на хорошем ровном участке правильной формы 27/22 м., общей площадью 6 сот. Данное предложение это идеальный вариант для людей, любящих сезонные садовые работы, либо выезды на природу для отдыха. Также можно построить новый жилой дом, с подключением к центральным коммуникациям: газ, вода и электричество. Для полива используется сезонная вода из Волги. Участок со всех сторон огорожен забором. Земля удобрённая, плодородная, отдохнувшая, ранее обрабатывалась регулярно. Очень удобное расположение участка, в начале улицы, проезд круглогодичный, в зимний период дороги чистят своевременно. Асфальтированная дорога до участка! В вечернее время имеется уличное освещение. Многие собственники проживают круглогодично. Все соседи хорошие и доброжелательные, в основном семейные, живущие в посёлке на протяжении многих лет. Отличная транспортная доступность – до города 35-40 мин. на автомобиле по хорошему ...

👁 2 с 04.08.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

|                   |    |                       |    |
|-------------------|----|-----------------------|----|
| Этажей всего      | 1  | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие отопления | да |                       |    |



