

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на 3-я аллея, дом 111

Республика Татарстан, Пестречинский район, 3-я аллея, дом 111

1 650 000 ₽

27 500 ₽ за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект №114632 Дачный дом с баней и садом!Хорошая планировка.На первом этаже: кухня, там недавно обновили пол; и тёплая комната из сруба. На втором этаже 2 спальни и балкон. Одна спальня целиком обновлена - обшита деревом, поменян стеклопакет - стоят москитные сетки. Есть хорошая детская мебель - розовая кровать и матрас икеа (на фото в разобранном виде), столик и стул для занятий и творчества. Баня на дровах, отдельно стоящая с предбанником. Отдельный летний душ можно доделать - металлический каркас готов, нужно поставить бочку. Хоз.блок и удобства. Есть вместительный гараж (помещается джип) и ещё одно парковочное место у крыльца. Территория участка большая, с выходом на две аллеи. Основные постройки расположены ближе к одной из аллей, поэтому возможно и разделить участок на две семьи. З теплицы/парники, отдельные грядки распланированы. Земля отдыхала в этом сезоне. Плодородный сад - 6 яблонь - молодые и взрослые деревья, 3 груши, желая слива, вишня. Фото урожая сделаны 24 июля 25 года. 2 высокие туи, хвойное дерево и многолетние цветы. Электричество по счётчику, центральное сезонное водоснабжение - меняли водонапорную башню и трубы пару лет назад. Газ пока возможен в баллонах. Поздней сенью в доме топили печь - её демонтируют, труба остаётся. Есть продуктовый магазинчик ...

 9 с 04.08.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

Этажей всего 2



