

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на ул. Садовая, дом 13

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, ул. Садовая, дом 13

45 000 000 Р

230 415Р за м²

195.30 м²

Общая



Объект №114924 Лучший дом с видом на ВолгуПродам двухэтажный современный дом в деревне Медведково - Общая площадь дома по выписке из ЕГРН - 195,3 кв.м.; - Общая площадь участка по выписке из ЕГРН - 12,02 сотки; - Планировка дома состоит: кухня-столовая - 24,3кв.м., гостиная - 25,6кв.м., котельная - 6,2кв.м., холл - 15,4 и 7,4кв.м., хозяйственные помещения - 7,2; 12,2 и 24,1кв.м., жилые комнаты - 19,2 и 16,7кв.м., санузлы - 5,6 и 4,2кв.м., гардеробная - 7,8кв.м.; - Несущий каркас - бетонный, фасад - утепленный с декоративной штукатуркой и керамическим гранитом;- Из окон дома открываются живописные виды на остров-град Свияжск;- Реализована современная система "Умный Дом";- В доме установлены охранная и пожарная сигнализация DAHUA, видеонаблюдение по периметру дома;- Водоснабжение с двойной фильтрацией и системой обратного осмоса AWT с защитой от протечек;- Индивидуальное отопление включает в себя оборудование от премиальных производителей GRUNDFOS, Stout и ViessmannVitodens;- Проект дома от фундамента до установки мебели полностью разработан известным архитектором-дизайнером Алисой Басовой. Дом готов к проживанию. По согласованию можем оставить технику, мебель. Дом расположен рядом с городом Иннополис, горнолыжным комплексом Свияжские холмы и Гольф клубом. Удобно и быстро добираться ...

👁 1 с 18.08.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да



