

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Ореховый переулок, 9

Республика Татарстан, Елабуга, Ореховый переулок, 9

11 500 000 Р

85 185Р за м²



135.00 м²

Общая

21:55 Ждёт публикации лимму пилации. unerlDu, las, utultienvie, Канализация Ремонт: Требует ремонта Парковка: Парковочное место Расстояние до центра города, км: 4 Продаётся новый дом с современной планировкой в предчистовой отделке находящийся в КПГринландия. -Угловой участок(имеет два въезда) -Хорошее расположение (находится в начале КП, недалеко от дороги.) -Дом построен из газобетона и облицован кирпичом. все коммуникации в доме: -электрика разведена по всему дому -газ заведен в дом и оформлен -вода заведена в дом (пробурена и благоустроена скважина на 30м,в перспективе центральное водоснабжение) -Канализация-септик (3 кольца диаметр 2м) -установлен хороший котел+бойлер косвенного нагрева на 150л -тёплые полы по всей площади а также дополнительно в комнатах установлены стальные радиаторы -стены заштукатурены гипсовой штукатуркой. - окна энергосберегающие -входная дверь с терморазрывом от производителя Хаммер. Планировка дома: -коридор (в коридоре имеется погреб), -просторная кухня-гостиная с выходом на террасу *для кухни имеется дизайн проект. -1 мастер спальня (имеет свой санузел и гардеробную) -2 стандартные спальни -помещение под сауну+санузел -котельная -отмостка по периметру дома -Забор по периметру участка в процессе завершения -Терраса из металлоконструкции в процессе ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869116148](tel:+79869116148)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.0 сот		

