

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на ул. Жемчужная, дом 7

Республика Татарстан, Лаишевский район, ул. Жемчужная, дом 7

7 300 000 Р

74 642Р за м²

97.80 м²

Общая



Объект №115123 Реальный дом! Готовый, с земельным участком. Лаишевский район, с. Сокуры, ул. Жемчужная. Кирпичный дом 2024 г.п., 97,8 кв.м., на 6 сотках земли, ИЖС. Дом в черновой отделке. Коммуникации подключенные: водоснабжение (своя скважина на участке 50 метров, дошли до артезианской воды) и водоотведение (2 выгребные ямы, переливные). В доме две изолированные спальни, кухня-гостиная с выходом на террасу, просторная прачечная-гардеробная, сан узел. Забутовочный кирпич 2.1 НФ, утеплитель 150 мм, плиты перекрытия. Фундамент свайно-ростверковый, сваи 2.5 метра. 5-ти камерный стеклопакет, 70 профиль, 3 стекла. Входная дверь с терморазрывом. Участок на возвышенности, самая высокая точка в данном коттеджном поселке. Асфальтированные подъездные пути. Инфраструктура развита: в 15 минутах ходьбы школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Дом строили на заказ по подрядному строительству, каждый этап строительства принимали с технадзором.

👁 2 с 01.09.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да		

