

Купить дачу, дом, коттедж за 3 550 000 рублей на ул Гумера Баширова, 9

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, ул Гумера Баширова, 9

3 550 000 Р

71 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Продаю великолепный земельный участок с домом, расположенный в благоприятном и тихом районе нашего города, дом площадью 50 м2 с участком 12сот. в Урсале в тихом уединенном и уютном месте в окружении деревьев. Участок расположен в глубине квартала, обеспечивая уединение и отсутствие шума, собственный уголок природы в нескольких минутах от городской суеты. Участок правильной формы, удобные подъездные пути, отличное месторасположение. Перед участком есть свое удобное место для парковки на несколько машин. Спокойные и доброжелательные соседи. Дом возможно использовать для постоянного жилья, или как временное жилье на время строительства нового дома. Рядом с участком проходит центральная линия водоснабжения. На участке есть скважина. Подведено 380В. (15кВт). Отопление на газу. (Есть разрешение на строительство и градостроительный план земельного участка). В шаговой доступности школа, детский сад, остановка, магазины. Один собственник без обременений и детских вопросов. Подготовленному покупателю торг.

👁 5 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196907304](tel:+79196907304)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2000
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	12.0 сот		

