

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на ул. Кронштадтская, дом 7

Республика Татарстан, Высокогорский район, ул. Кронштадтская, дом 7

12 500 000 Р

88 652Р за м²



141.00 м²

Общая

Объект №112124 Дом у реки Эрмитаж Гарден Дом в уютном комьюнити у реки Продается 2-х этажный дом в охраняемом коттеджном посёлке "Эрмитаж гарден", всего в 20 минутах езды от города Дом расположен в экологически чистом районе, рядом с рекой "Казанка". За рекой находится гольф-клуб Характеристики дома: • Общая площадь дома: 164 кв.м • Площадь участка: 7,4 сот. • Две просторные террасы для отдыха на свежем воздухе • Два санузла • Четыре спальни • Просторная кухня гостиная • В дом заведена вся необходимая электропроводка • Подготовлена система для установки видеонаблюдения (разводка кабелей) • Подготовлена система для подключения высокоскоростного интернета (разводка кабелей) Материалы дома: Материал стен: керамический кирпич 2/1 NF, Porotherm 38 Thermo - 380мм, облицовочный кирпич Konigstei • Толщина металла кровли и водосточной системы - 0,5мм • Утеплитель кровли минеральная вата 200мм • Забивные сваи 300*300 под фундамент, шаг 1,5м • Заливной фундамент с арматурой сечением 12мм Коммуникации: Электричество: 3 фазы - 15 кВт • Водоснабжение: от централизованной скважины • Канализация: Установлен современный септик с системой фильтрации (вода пригодна для полива огорода) • Отопление: теплый пол и подоконники на первом этаже Дополнительная информация: • Охраняемая территория поселка обеспечивает ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего 2



