

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на ул. 1 Мая, дом 40а

Республика Татарстан, Кукморский район, ул. 1 Мая, дом 40а

3 500 000 ₽

41 716 ₽ за м<sup>2</sup>



83.90 м<sup>2</sup>

Общая

Объект №116498 Дом в хорошей локации Кукмара Продается уютный жилой дом в хорошем состоянии на земельном участке 10 соток в Кукморском районе ,с .Манзаras ,ул.1 Мая. На земельном участке множество насаждений( плодовоовощные культуры, цветник, хвойные , газон). Есть большая теплица. Выложены дорожки. По периметру участка забор из профнастила. Есть гараж на 3 машины, сарай для хранения хоз .принадлежностей На цокольном этаже дома, сделанном из шлакобетона , расположена баня на дровах и туалет. Дом 2 этажный (1 этаж из кирпича, 2 этаж бревно) проведен газ .Дом общей площадью 83.9 кв.м. На 1 этаже 3 жилые комнаты 27.9, 13.4 , 9.1 кв.м., кухня 18.8 кв.м, санузел 5.7 кв.м, прихожая 7 кв.м, веранда 9.53 кв.м. На втором этаже комната , санузел и душевая. В доме есть все необходимое для комфортной жизни: кухонный гарнитур, плита, кондиционер, кровати, мягкая мебель, техника, спутниковая антенна Триколор, интернет, домофон и охранная сигнализация Заезжай и живи! Дом находится в очень удобной локации: рядом автобусная остановка, магазины, школа, Дом культуры, точка общепита, детский сад. Комфортное жилье по доступной цене!

0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: **ФЛЭТ**

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да		



