

Купить офис, помещение под офис за 59 999 500 рублей на Татарстан, Казань, Вахитовский, ул. Сеченова, 17

Республика Татарстан, Татарстан, Казань, Вахитовский, ул. Сеченова, 17

 Суконная слобода

59 999 500 Р

83 217Р за м²



721.00 м²

Общая

721.00 м²

Жилая

3 из 3

Этаж

Объект 108032 Помещение свободного назначения - 721 кв.м. кв.м. Продаю По супер цене 3 этажное здание с отдельным входом в Советском районе г.Казани, на границе с Вахитовским, ул Сеченова д. 17, близко к центру. Кадастровая стоимость объекта 46 421 000 рубль ОЧЕНЬ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА - 63 000 за кв.м. Общая площадь-721 кв.м. -мансарда- 275 кв.м.- 4 точки для санузла -2-ой -239,6 кв.м.,цех-39,6/39,6/32,6/32,7/14,7 кв.м.; 2 санузла -1- ый - 206,1 кв.м., склад- 58,1/51,9 кв.м.; гараж- 51,6 кв.м.- есть возможность подключения воды; Все инженерные коммуникации в здании централизованные: водоснабжение, отопление, электричество. Все коммуникации в рабочем состоянии. Земельный участок в долевой собственности (площадь прилегающего земельного участка - 1151кв.м.) Парковка во дворе, также и внутри здания есть гараж с собственным заездом и смотровой ямой. На данный момент большая часть помещений свободна, 2,3 этаж. 1 собственник. Подробности по телефону. Звоните! Сохраните объявление в избранное, чтобы не потерять выгодный объект • Полное юридическое сопровождение сделки + проверка по реестрам • Электронная регистрация — быстро, без очередей и визитов в МФЦ • Поможем с оценкой доходности, назначением, подбором арендатора • Прозрачные условия — без скрытых комиссий и переплат ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](#)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	721.00 кв. м		



