

Купить землю, земельный участок за 2 800 000 рублей на ул. Набережная

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Шеланга, ул. Набережная

2 800 000 Р
136 585Р за сот.



20.50 сот.
Общая

Объект №110486 Природа и тишина - 20 сот. ИЖС рядом с Волгой!Продаю земельный участок (20 соток)Верхне-Услонский р-н, село Шеланга, Расположен в живописном уголке в заповедной зоне.Рядом река, видами которой можно любоваться с балкона.Огромный участок по которому можно прогуливаться и наслаждаться чистым воздухом.Как добираться? -рядом пристань, скоростные водные суда (Метеор и Восход) и автобусы ходят по расписанию несколько раз в день , хорошие подъездные пути круглые год. новый мост через Волгу до Казани 20 мин.до Песчаные ковали,не далеко - Верхний и Нижний Услон, Студенцы, Ташевка, Ключище, Печищи, Моркваши , Матюшино, Камское Устье .Участок ровный, прямоугольной формы. На участке есть два дома - для вас и ваших гостей. А так же баня,душ и гараж, постройки для хранения.Есть выход прямо на берег Волги! Недалеко 2 родника (один из них сероводородный)На участке чернозем, плодоносящий ухоженный сад, где без ваших усилий сами растут виногради цветы, под ногами сортовая виктория, кусты: вишня, малина, яблони, слива, виноград, смородина, крыжовник. Урожай в сезон до позднего октября собирается ведрами.Один дом зарегистрирован как жилой дом с возможностью прописки.и в глубине стоит 2-эт. дачный дом в хорошем состоянии. В доме есть камин, тепла которого ...

👁 0 с 07.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка лпх: личное подсобное хозяйство

