

Купить землю, земельный участок за 1 120 000 рублей на ул. Заовражная, дом 34

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, село Русское Макулово, ул. Заовражная, дом 34

1 120 000 Р

26 667Р за сот.



42.00 сот.

Общая

Объект №112345 39 соток ИЖСПродается земельный участок площадью 42 соток в живописном селе Макулово Верхнеуслонского района. Уникальное расположение: всего 27-60 км от Казани (в зависимости от въезда!), что обеспечит быстрый доступ к городской инфраструктуре. Близость к Иннополису, Воробьевке и Студенцам делает это место еще более привлекательным. Развитая инфраструктура: рядом проходит платная трасса М12 Казань-Москва (всего 7 км!) и трасса Р-241 Казань-Ульяновск (0,5 км). Это гарантирует удобный подъезд и отличную транспортную доступность. Идеальное место для: строительства загородного дома, дачи или коммерческой недвижимости (например, склада). Участок расположен в тихом, спокойном месте, идеально подходящем для отдыха и жизни за городом ГПЗУ на руках

👁 1 с 17.03.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка лпх: личное подсобное хозяйство

[illegible]

x

Кад. номер:	16:15:110106:34
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Макуловское сельское поселение, с Русское Макулово, ул. Заовражная
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная
Кадастровая стоимость:	1135816.26 руб