

Купить землю, земельный участок за 60 000 000 рублей на Пестрецы,

Республика Татарстан, Пестречинский район, село Пестрецы, Пестрецы,

60 000 000 Р

400 000Р за сот.



150.00 сот.

Общая

Основные преимущества Наличие всех инженерных систем Электроснабжение — 4,15 МВт Газоснабжение — 3500 м³/час Водобеспечение — 100 м³/сут Оптико-волоконная связь Наличие управляющей компании Осуществление обслуживания информационных и инженерных систем Оказание консультационных услуг и услуг финансово-технологического брокерства Осуществление аутсорсинга (IT-аутсорсинг, аутсорсинг бизнес-процессов) Организация работ по оформлению земельных участков в собственность Комфортное месторасположение на трассе М7 Земельный участок расположен на первой линии Федеральной трассы «М-7», Пестречинский район, село Шали. До города Казань 40 км. Участок расположен на перекрестке двух дорог, являющихся основными торговыми путями: Москва — Уфа Казань — Наб. Челны Казань — Чистополь Также идет строительство новой скоростной трассы М12 и проектирование новой трассы Москва — Пекин. Стоимость указана за наличный расчёт, есть возможность рассрочки (будет увеличение стоимости) Виды разрешенного использования: 4.0 предпринимательство, 4.9.1. объекты дорожного сервиса, 6.3. легкая промышленность, 6.4. пищевая промышленность, 6.6. строительная промышленность, 6.9. склад Есть также участки в продаже : 2,5 Га 3,38 Га 2,36 Га 4,79 Га Номер в базе: J9967

👁 1 с 09.07.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Гимазева Анна](#)

Телефон: [+79053195710](tel:+79053195710)

