

Купить землю, земельный участок за 2 190 000 рублей на ул. Сосновая, дом 17

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, ул. Сосновая, дом 17

2 190 000 Р
204 673Р за сот.



10.70 сот.
Общая

Объект №114654 Участок с коммуникациями рядом и скидкой Если есть рай на земле... Татарстана, то он здесь - в Лесных Морквашах на 10,6 сотках рядом с лесом, Волгой и большим сельским поселением.- Закрытая территория коттеджного поселка. - Ровный участок с подведенными коммуникациями: вода, газ, электричество. Статус участка под ИЖС. Построите дом по семейной или ИТ ипотеке - выгодно! Примеры домов смотрите в картинках. Разрешено использовать под рекреацию отдыха (глемпинг), курортная, санаторная и другие виды предпринимательской деятельности (смотрите на картинке). в 10-20 минутах на авто: Свяжские холмы, пляж в Верхнем Услоне, школа в Набережных Морквашах. Поселок активно развивается. Рядом пройдет высокоскоростная трасса М12.

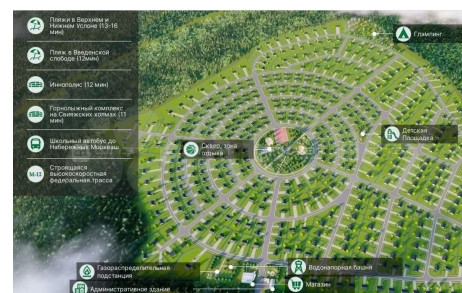
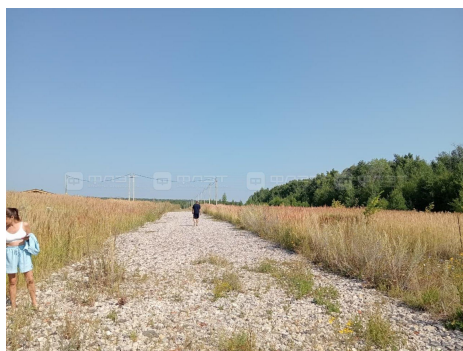
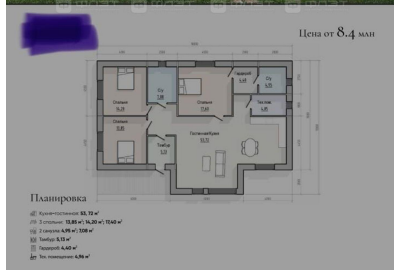
👁 1 с 04.08.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка ижс



2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

1. 2.0 Жилая застройка
2. 3.1 Коммунальное обслуживание
3. 3.2 Социальное обслуживание
4. 3.3 Бытовое обслуживание
5. 3.4 Здравоохранение
6. 3.5 Образование и просвещение
7. 3.6 Культурное развитие
8. 3.7 Религиозное использование
9. 3.9.2 Проведение научных исследований
10. 3.10 Ветеринарное обслуживание
11. 4.0 Предпринимательство
12. 5.0 Отдых (рекреация)
13. 6.8 Связь
14. 6.12 Научно-производственная деятельность
15. 7.2 Автомобильный транспорт
16. 7.4 Воздушный транспорт
17. 9.2 Курортная деятельность
18. 9.2.1 Санаторная деятельность
19. 11.2 Специальное пользование водными объектами
20. 11.3 Гидротехнические сооружения
21. 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования

