Купить складское помещение за 10 000 000 рублей на ул. Животноводов, дом 165

Республика Татарстан, Заинский район, поселок железнодорожной станции Высокая Гора, ул. Животноводов, дом 165

10 000 000 Р
7 669Р за м^2

1304.00 м^2
Общая

Объект №97799 г. Заинск железобетонное здание 1304 м2. Продаётся складское помещение 1304 м2. До трассы М12 «Восток» - 25 км. С полной суммой в договоре, без обременений и занижений. Нежилое здание 1304 м2., в собственности (16:48:030102:165). Высота стен 9 м, высота ворот 4,5 м. Здание 1990 года постройки. Конструктив колонны только по краям из трубы d-600 мм., залитые бетоном. По середине колон нет. На верху железобетонные балки длинной 18 м. Произведен капитальный ремонт кровли, полы полностью заасфальтированы. Газопровод низкого давления проходит по краю участка. Земельный участок 35,34 сотки., в собственности (16:48:030102:410). Категория земель - земли населённых пунктов. Вид разрешенного использования - пищевая промышленность. ГПЗУ получено! Основные виды разрешенного использования: 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.9 Склады Условно разрешенные виды использования земельного участка: 4.7 Гостиничное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.2 Стоянка транспортных средств 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка 3 ...

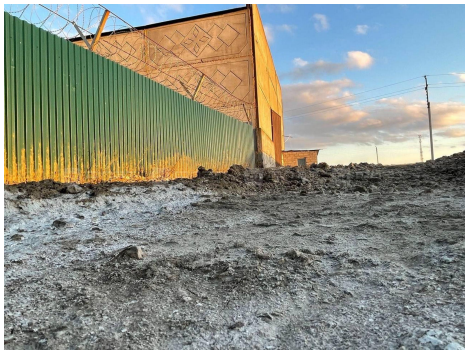
31 с 27.05.2023, обновлен 06.10.2025

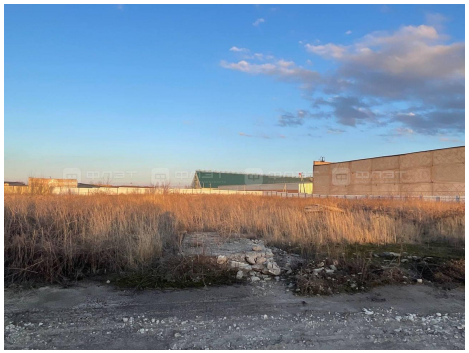
Продавец: ФЛЭТ

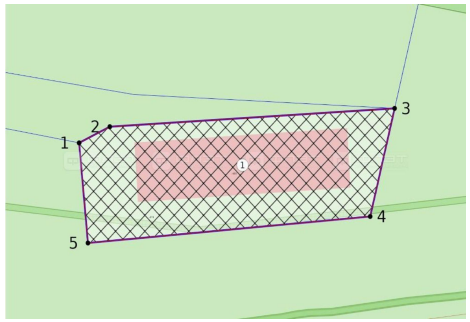
Телефон: 88432318344

Характеристики

Этажей всего	1







2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования:

6.0	Производственная деятельность
6.1	Недропользование
6.2	Тяжелая промышленность
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность
6.3	Легкая промышленность
6.3.1	Фармацевтическая промышленность
6.4	Пищевая промышленность
6.5	Нефтехимическая промышленность
6.6	Строительная промышленность
6.9	Склады

условно разрешенные виды использования земельного участка:

4.7	Гостиничное обслуживание
4.9.1	Объекты дорожного сервиса
4.9.2	Стоянка транспортных средств
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
6.7	Энергетика

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

3.1	Коммунальное обслуживание
4.4	Магазины
4.6	Общественное питание
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования