

Купить складское помещение за 95 000 000 рублей на улица Промышленная, 10

Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево, улица Промышленная, 10

95 000 000 Р

65 972Р за м²

1440.00 м²

Общая

производственно-складское помещение (общей площадью 1.440 кв.м.) Объект сдается к 15.07.2024г • 20 минут езды до города; • участок имеет заезды с центральной улицы • рядом проходит М12 Характеристики склада: • строительство современного склада • общая площадь склада 1.440кв.м., • Высота 6.0 м (позволяет установить стеллажи) • Каркас здания: металлический, облицовка сэндвич-панели, частично витражное остекление из алюминиевого профиля. • Территория благоустраивается и озеленяется • Пол беспылевой, полимерные полы с нагрузкой до 6 тонн • Пожарная сигнализация; • Возможность четкой регуляции температурного режима; • Возможность монтажа охранной сигнализации и видеонаблюдение всей площади и окружающего пространство; • Площадка для разворота и отстоя фур; • имеется 3 ворот Преимущества складского комплекса: • Новое строительство по современным технологиям (материалы стен – базальтовые сэндвич-панели, кровля – мембрана, светильники LED, наружное освещение LED, высокий класс энергосбережения); • Развитая инфраструктура базы • Запас мощности по теплу, электроэнергии, воде, канализации, газу; • Наличие резерва по электроснабжению до 150 кВт; • Обеспеченность парковкой легкового автотранспорта сотрудников и клиентов; • Есть возможность Обеспечить офисными помещениями ...

👁 0 с 17.04.2024, обновлен 02.10.2024

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

