

Сдать складское помещение за 36 236 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Кошаковское сельское поселение, деревня Званка, СНТ Алмаз, Дубравная улица, 7

Республика Татарстан, Пестречинский район, село Пестрецы, Республика Татарстан (Татарстан), Кошаковское сельское поселение, деревня Званка, СНТ Алмаз, Дубравная улица, 7

36 236 000 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц

36236.00 м<sup>2</sup>

Общая

Строящийся склад на М7 - 36 тысяч 236,5м2. Срок готовности апрель 2026 года. Ставка аренды 1000р/м2 + ОПЕХ + коммуналка + НДС 1- ый этаж: основной склад 29076,74 кв.м., Зарядные, вспомогательные и бытовые помещения - 1 983,58м2 2-ой этаж: офисы -428,85м2 3-ий этаж: офисы 410,08 м2; Склад 231,76м2, мезонин свободной планировки - 4105,49м2 Обеспечительный платеж 2 (два) месяца Постоянной арендной платы. Глубина здания 120 м Рабочая высота потолков 12 м Шаг колонн 12\*24 м Уровень пола 1,2 м Температурный режим: в отопительный сезон +16 С, в весеннее летний сезон не менее +16 С Современные инженерные системы Пожарная сигнализация Сплинкерная система пожаротушения Круглосуточный график работы Есть возможность оборудовать среднетемпературный склад на всей площади, а так же 7000м2 - морозильные камеры. Номер в базе: J9217

👁 0 с 05.02.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Альбина Сафина](#)

Телефон: [+79655873759](tel:+79655873759)

## Характеристики

|              |   |                       |    |
|--------------|---|-----------------------|----|
| Этажей всего | 3 | Наличие водоснабжения | да |
|--------------|---|-----------------------|----|

