

Купить складское помещение за 900 000 000 рублей на промышленная площадка Зеленодольск, 6к2

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, промышленная площадка Зеленодольск, 6к2

900 000 000 Р

100 000Р за м²



9000.00 м²

Общая

Промышленная площадка Зеленодольск Удобная транспортная развязка с выездом на трассы М-7 и А-295, Легкий доступ к ключевым транспортным артериям, автобусная остановка, охраняемая территория, столовая, гостиница. В непосредственной близости от РЦ OZON, Wildberries и Яндекс маркет. Характеристики: Отопление воздушное от тепловентиляторов Volcano, теплоноситель очищенная вода, обогревается уличными газовыми котлами Теплобокс . Номинальная тепловая нагрузка на каждый корпус 204 кВт. Электроснабжение 450 кВт на весь складской комплекс , 3-я категория надежности, освещение от энергосберегающих светильников. Проектная освещенность в корпусах 150 Лк. Оптоволоконный интернет от провайдера ПАО Таттелеком . Скорость 100 Мбит/с поддерживается для каждого корпуса. Каждый корпус складского комплекса оборудован подъемными промышленными воротами, герметизаторами, уравнительными платформами с выдвижной аппарелью. Контроль въезда через КПП осуществляется с помощью шлагбаума. Преимущества сотрудничества с Sudakov Group: — Опытная команда экспертов в сфере коммерческой недвижимости. — Полный спектр услуг: от анализа и оценки до консалтинга и сопровождения сделок. — Индивидуальный подход к каждому клиенту — мы поможем найти оптимальное решение для вашего бизнеса. Не упустите возможность ...

👁 1 с 06.02.2025, обновлен 07.02.2025

Характеристики

Этажей всего 1

