

Купить складское помещение за 67 950 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, село Кошаково

Республика Татарстан, Пестречинский район, село Пестрецы, Республика Татарстан (Татарстан), село Кошаково

67 950 000 Р

62 917Р за м²



1080.00 м²

Общая

Предложение от собственника! Предлагаем на продажу новый тёплый склад-производство 1080 кв.м. на продажу. Закатывается долгожданная центральная Асфальтная дорога . Промпарк находится напротив в Кошаково, помещение находится рядом с центральной трассой. Вокруг все застроено промышленными объектами. Соседи активно развиваются. Очень удобная транспортная развязка на Вознесенский тракт и Мамадышский тракт -М7. Все построенное чётко по проекту , все документы на собственность готовы. Шаг колонн: 6 метров Фермы: 18 метров Размеры: 60х18 Кровля скатная утепленная 150мм. Стены утепленные, 120мм. - доступ 24/7; - газгольдер от собственника будет в комплектности и котельная. Газ запланирован на 2026 г. - мощность э/э 150 квт. с возможностью увеличения; - полы антипыль, нагрузка 7т./1кв.м.; высота потолков 7м.; видеонаблюдение на территории склада; 2 ворот размер 4х4.2м.; вода скважина Подводка воды и канализации - 2 точки; - Земельный участок отмежуется по результатам обмеров около 25-30 соток. При необходимости увеличить размер участка, цена обсуждается отдельно. Номер в базе: J9380

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Родин Эдуард](#)

Телефон: [+79655869654](tel:+79655869654)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
--------------	---	-----------------------	----

