

Купить складское помещение за 80 000 000 рублей на Каюма Заббарова, 12

Республика Татарстан, Каюма Заббарова, 12

80 000 000 Р

80 000Р за м²



1000.00 м²

Общая

Отличная транспортная доступность: - 15 км от БКК (Большого Казанского кольца) - 10 км от автомобильной дороги федерального значения Р-239 (Оренбургский тракт) - 7 км от международного аэропорта Казани - 5 км от строящейся трассы Москва — Казань (открытие — конец 2023 г.) Характеристики: Отопление воздушное от тепловентиляторов Volcano, теплоноситель очищенная вода, обогревается уличными газовыми котлами Теплобокс . Номинальная тепловая нагрузка на каждый корпус 204 кВт. Электроснабжение 450 кВт на весь складской комплекс, 3-я категория надежности, освещение от энергосберегающих светильников. Проектная освещенность в корпусах 150 Лк. Оптоволоконный интернет от провайдера ПАО Таттелеком . Скорость 100 Мбит/с поддерживается для каждого корпуса. Каждый корпус складского комплекса оборудован подъемными промышленными воротами, герметизаторами и уравнительными платформами с выдвижной аппарелью. Контроль въезда через КПП осуществляется с помощью шлагбаума. Преимущества сотрудничества с Sudakov Group: — Опытная команда экспертов в сфере коммерческой недвижимости. — Полный спектр услуг: от анализа и оценки до консалтинга и сопровождения сделок. — Индивидуальный подход к каждому клиенту — мы поможем найти оптимальное решение для вашего бизнеса. Не упустите возможность ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Характеристики

Этажей всего 1

