

Сдать складское помещение за 34 863 900 рублей на Новая Тура с, Новая ул

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Новая Тура с, Новая ул

34 863 900 Р в месяц

1 300Р за м² в месяц



26818.40 м²

Общая

Сдается в аренду складское помещение класса А+ в Индустриальном парке «Зеленодольск». Склад класса А+ , площадью 25623,8 кв.м. Для удобства использования имеются офисные помещения общей площадью - 1 194,6 м. Склад расположен на охраняемой территории с наличием видеонаблюдения. Характеристика помещения:- регулируемая температура в помещении для хранения 17 - 19 °С, относительная влажность воздуха - 50 - 55%, естественная и искусственная вентиляция, обеспечивающую рециркуляцию воздуха, очистку воздуха от пыли и агрессивных примесей.- противопожарный режим в здании, в соответствии с нормативными правовыми актами РФ в области пожарной безопасности, класс помещения Ф5.2, 2 степень огнестойкости- напольное покрытие может выдерживать большие статические и динамические нагрузки до 7 тн/м кв.- антипылевое покрытие пола.- рабочая высота складского помещения 12 метров.- 40 ворот с обеих сторон склада, оборудованных системой докового типа с погрузочно-разгрузочными площадками, 1 транспортный заезд на внутреннюю территорию- удобная транспортной развязка, выезд и заезд на трассу М7 и трассу Казань-Зеленодольск.- собственная парковка для ожидания заезда для большегрузного транспорта на 12 мест и парковка для легкового транспорта работников и гостей в количестве 51 мест.- ДОСТУП 24/7 Мощности: 1 312 кВт, вода ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [УК СТОЛИЦА](#)

Телефон: [+7\(843\)291-06-10](tel:+7(843)291-06-10)

Характеристики

Этажей всего	4	Наличие охраны	да
--------------	---	----------------	----



