

Купить складское помещение за 138 000 000 рублей на Казань, Респ Татарстан

Республика Татарстан, Казань, Респ Татарстан

138 000 000 Р

92 000Р за м<sup>2</sup>



1500.00 м<sup>2</sup>

Общая

продается склад 1500 кв.м на территории складского, производственного комплекса. Складская база расположена вдоль федеральной трассы М7: Москва-Казань в 800 метрах от г. Казань в направлении г. Москва на территории промышленного парка Зеленодольск . В 800 метрах расположена двухуровневая транспортная развязка: Москва - Казань - Уфа - Йошкар-Ола. - Расположение участка предоставляет широкие возможности для использования его в качестве распределительного центра, в частности для товаров, поступающих в Республику Татарстан и смежные регионы. - Кроме того, непосредственная близость объекта к складам крупнейших российских маркетплейсов Wildberries, OZON и KazanExpress позволяет использовать его для оказания услуг фулфилмента для продавцов товаров (прием, комплектация, упаковка, переупаковка, маркировка, краткосрочное хранение, отгрузка на склады маркетплейсов). - В непосредственной близости выстроен жилой комплекс Салават Купере с количеством проживающих свыше 50 000 человек, что является существенным источником трудовых ресурсов. Складской комплекс состоит из 3 отдельно стоящих корпусов. Площадь каждого из них около 1500 кв.м., а высота в коньке 10,5 м. В каждом корпусе смонтированы следующие системы: 1. Отопление - воздушное от тепловентиляторов Volcano, теплоноситель - очищенная вода ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123906](tel:+79872123906)

---

## Характеристики

Этажей всего 1

