Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Хусаина Мавлютова, 21

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Хусаина Мавлютова, 21

7 500 000 Р
159 574Р за м^2

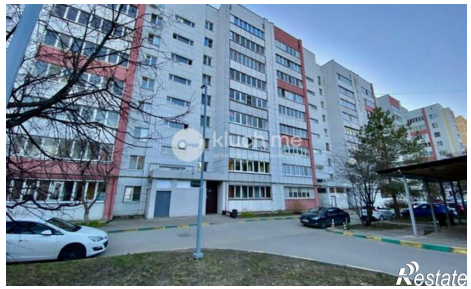
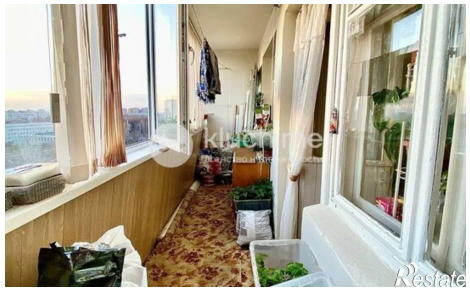
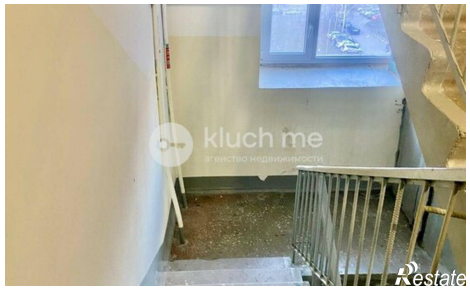
47.00 м^2	8.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1564862. ???? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Казани | Приволжский район | Цена: 7 500 000₽ ???? Ключевые преимущества: 1. □ Выгодная цена — одно из лучших предложений в районе за эти метры! 2. ???? Идеальное расположение — улица Хусаина Мавлютова: - 5 минут до центра на машине. - Тихий двор без шума дорог. - Рядом: школы, детсады, супермаркет «Магнит», аптека, фитнес-клуб, парк «Сосновая роща». 3. ???? Готова к заселению — свежий косметический ремонт (стены, пол, санузел). ???? Характеристики квартиры: - Общая площадь: 46,6 м². - Планировка: - 2 комнаты (30 м²) — можно объединить или зонировать. - Кухня 8,2 м² - Высота потолков — 2,5 м. - Этаж: 9/9 — оптимально для семей с детьми - Окна: на улицу — тишина и зелень. ???? Для кого подойдёт? - Молодые семьи — рядом сады, школа, игровая площадка. - Парам — уютное гнёздышко в спокойном районе. - Пожилым — всё необходимое в шаговой доступности, лифт в доме. ???? Транспортная доступность: - Остановка у дома: автобусы № 45, 63 (до метро «Горки» — 10 минут). - Парковка во дворе — бесплатно для жителей. ???? Фото: - Чистые светлые комнаты с нейтральным ремонтом. - Кухня с современной техникой ???? Почему стоит купить именно здесь? - Инвестиция — район развивается ...

0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: Никитин Олег Владимирович

Телефон: +79600368076

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м