

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Гафиатуллина, 22

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, ул Гафиатуллина, 22

3 250 000 Р

147 727Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю 1 комнатную квартиру, 22 м<sup>2</sup>, 4/5 этаж. В самом центре города, Квартира светлая с евро ремонтом. Площадь кухни 5 м<sup>2</sup>, комната 12,5 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный 3 м<sup>2</sup>. Пластиковые окна, натяжной потолок, теплый пол. В квартире остается: водонагреватель, кондиционер, кухня, шкафы. КУ зимой 3800 руб. Облагороженный двор, спортивная и детская площадка. Развитая инфраструктура. Магазины: Меридиан, Пятёрочка, Каньон, Салям в соседнем доме с торца. Все продуктовые. канцтовары. Аптеки и Сбербанк. 2 школы 21, 18, кадетский корпус. 2 детских сада и комбинированного вида N43, училище 65 и КАИ Государственный университет. Через дорогу школа 11, художественная школа. Недалеко (7 минут пешком) музыкальная школа и музыкальный колледж. Рядом рынок, озеро для рыбалки и отдыха. Соседи замечательные дружные. Отличный вариант, как и для жизни, так и для сдачи в аренду (20т.р+ку) Один взрослый собственник. Без обременений. Разумный торг. Причина продажи переезд в другой город. Звоните! Показ в удобное время.

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872999747](tel:+79872999747)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



