

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Сибирский Тракт, 23Б

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Сибирский Тракт, 23Б

 Горки

9 700 000 Р

202 083Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 19

Этаж

Код объекта: 1661110. Продается 1-комнатная квартира в центре Советского района по адресу ул.Сибирский тракт 23Б Квартира: Отличная планировка: общая площадь 48м2; просторный холл с гардеробной - можно организовать кабинет. Просторная кухня с выходом на двойной балкон (есть часть застекленная, часть открытая), можно использовать как кухню-гостиную; жилая комната 17м2. Высокие потолки - 2,8м, что создает дополнительный объем. В квартире сделан качественный современный ремонт в нейтральных оттенках; Дом: Монолитно-кирпичный дом, с хорошей тепло- и звукоизоляцией 2013 года постройки от топового застройщика Унистрой, подземная парковка, 2 лифта, допропорядочные соседи Расположение: Шикарная транспортная развязка - во все направления города - в центр, в Ново-Савиновский район, в сторону пр.Победы. остановки общественного транспорта - маршруты трамвайев, троллейбусов. автобусов во все направления города В 5 минутах ходьбы общеобразовательные школы, детские сады, различные магазины, торговые центры, аптеки, отделения банков, кафе, Вузы, колледжи. Для прогулок в пешей доступности Русско-Немецкая Швейцария, Парк Горького Идеальное место для себя и для сдачи в аренду! Сделка: 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре, без обременений камалеева кутуя ершова космонавтов гвардейская

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Тазетдинова Аниса Рафинадовна](#)

Телефон: [+79053172092](tel:+79053172092)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	19	Площадь кухни	14.00 кв. м

