

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Казань, улица Гаврилова, 52

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 52



8 800 000 Р

176 000Р за м²



50.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Казани по адресу: улица Гаврилова, 52. Общая площадь составляет 50.5 кв. м, жилая площадь — 29.7 кв. м, кухня — просторные 8.9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. В наличии один балкон, идеальный для утреннего кофе или вечернего отдыха. Планировка удобная, санузел раздельный. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех категорий граждан. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семьи. До метро Яшьлек можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что удобно для поездок по городу. Квартира продается от собственника, что упрощает юридическое оформление сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы, без обременений. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично! Приезжайте и убедитесь, что это именно то жилье, которое вы искали.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172213180](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



