

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Гафиатуллина, 22

Республика Татарстан, Альметьевск, улица Гафиатуллина, 22

3 250 000 Р

147 727Р за м²



22.00 м²

Общая

12.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю 1 комнатную квартиру, 22 м², 4/5 этаж. В самом центре города Альметьевск, Квартира светлая с евро ремонтом. Площадь кухни 5 м², комната 12,5 м², санузел совмещенный 3 м². Пластиковые окна, натяжной потолок, теплый пол. В квартире остается: водонагреватель, кондиционер, кухня, шкафы. КУ зимой 3800 руб. Облагороженный двор, спортивная и детская площадка. Развитая инфраструктура. Магазины: Меридиан, Пятёрочка, Каньон, Салям в соседнем доме с торца. Все продуктовые. канцтовары. Аптеки и Сбербанк. 2 школы 21, 18, кадетский корпус. 2 детских сада и комбинированного вида N43, училище 65 и КАИ Государственный университет. Через дорогу школа 11, художественная школа. Недалеко (7 минут пешком) музыкальная школа и музыкальный колледж. Рядом рынок, озеро для рыбалки и отдыха. Соседи замечательные дружные. Отличный вариант, как и для жизни, так и для сдачи в аренду (20т.р+ку) Один взрослый собственник. Без обременений. Разумный торг. Причина продажи переезд в другой город. Звоните! Показ в удобное время.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178524818](tel:+79178524818)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



