

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Ленина, 20

Республика Татарстан, Альметьевск, улица Ленина, 20

9 500 000 Р

150 794Р за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 63,6 кв. м расположена на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в тихом, благоустроенном районе. Планировка включает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна с пластиковыми стеклопакетами выходят на две стороны — улицы Ленина и Чехова, благодаря чему в помещениях всегда хорошее естественное освещение и эффективная вентиляция. Квартира требует косметического ремонта, что позволяет новым владельцам адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости капитальных вложений. Дом построен из чапаевского камня, что гарантирует прочность конструкции и благоприятный микроклимат внутри помещений. Район отличается спокойной атмосферой, здесь проживают преимущественно семьи и пенсионеры, что исключает шумные компании и обеспечивает тишину. В пешей доступности расположены три школы (2, 5, 7), детские сады, кафе, сетевые супермаркеты и магазины повседневного спроса, включая Вкусно и точка. В двух минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и другие районы, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Недалеко от дома расположена парковочная зона, подходящая для прогулок и отдыха. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми благодаря близости учебных заведений ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872328628](tel:+79872328628)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	7.00 кв. м		

