

Купить квартиру за 16 790 000 рублей на Казань, улица Лесгафта

Республика Татарстан, Казань, улица Лесгафта

 Суконная слобода

16 790 000 Р

239 857Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 7

Этаж

Срочная продажа. Уютная трех-комнатная квартира в историческом центре Казани с хорошей планировкой: кухня - 10 кв.м., комнаты - 19 кв.м.; 10.7 кв.м.; 10.1 кв.м., прихожая - 13 кв.м., с/у - 4.2 кв.м., лоджия - 5.6 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, остается вся мебель, техника и предметы интерьера. Дом малоквартирный, кирпичный, с хорошей шумоизоляцией, с закрытой придомовой территорией. Квартира с низкими коммунальными платежами, лето - 4000р., зима - 6000р. Отличное месторасположение, Вахитовский район, тихая часть центра города, развитая инфраструктура, в шаговой доступности сквер им. Аксенова, Чеховский рынок, ТЦ Корстон, парк им. Горького, сквер Амирхана Еники, КГМУ, КГУ, КНИТУ, ТИСБИ, детские сады 34;136, гимназия 96, лицей 131, школа 18, магазины, остановки общественного транспорта и многое другое. Квартира без долгов, без обременений, вся сумма в договоре, 1 взрослый собственник, более 10 лет в собственности.

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870630672](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



