

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Фатыха Амирхана, 91

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Фатыха Амирхана, 91

 Северный вокзал

9 350 000 Р

141 667Р за м²



66.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Риелторов прошу не беспокоить. Продается просторная, светлая, уютная 3-х комнатная квартира. Отличный евро - ремонт во всех комнатах. Натяжные потолки, пластиковые окна. Зимой тепло, летом не жарко. В гостиной установлен новый радиатор. Межкомнатные двери из дерева - массив. Входная дверь типа гардиан. В подъездной прихожей отдельная металлическая сплошная дверь. Установлены новые электрические, ГВС и ХВС счётчики. Заменены стояки ГВС и ХВС на полипропилен, сделана вся сантехника (качественно и на века). На кухне установлен отдельный съёмный фильтр для питьевой воды. На кухне, в прихожей и в ванной комнате керамическая плитка. Прекрасный просторный двор с мини парком для прогулок, детской и спортивной площадкой; дороги ровные, новые (всё по программе Наш двор). Во дворе везде газон и много деревьев. С парковкой проблем нет. Все соседи абсолютно адекватные, не пьющие - абсолютная тишина как в квартире, так и на улице. Рядом детский сад, школа, пятёрочка, магнит, спар, тренажерный комплекс Акимбо и многое другое (есть всё, что нужно). Неподалёку расположены пруды, 7-ая поликлиника. Удобнейшее расположение и транспортная развязка, добраться до любой точки Казани на автомобиле можно за 15-20 минут; автобусы с маршрутами в любую точку города. В каждом подъезде дома камеры видеонаблюдения ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [s. ilshat](#)

Телефон: [+79033070943](tel:+79033070943)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

