

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на 13-й квартал, дом 7

Республика Татарстан, Пестречинский район, 13-й квартал, дом 7

3 850 000 Р

93 674Р за м²



41.10 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Объект №114559 просторная квартира с гардеробной ПРОДАЕТСЯ: Светлая, просторная 1-комнатная квартира с ремонтом в ЖК «Светлый» на 1/3 этажного дома по ул. Квартал 13, д. 7, дом 2019 года постройки. Въезд на территорию ЖК через КПП. Чистый ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. Планировка: общая площадь – 41,1 кв.м кухня – 9 кв.м комната – 18,8 кв.м санузел – 3,9 кв.м гардеробная – 2,7 кв.м Преимущества квартиры: - полноценная просторная квартира - индивидуальное отопление, установлен новый 2х-контурный газовый котел (хорошая экономия, всегда есть тепло и горячая вода) - окна – пластиковые 3-ой стеклопакет; установлены современные радиаторы - просторный санузел 3,9 кв. м, облицован плиткой - просторная гардеробная 2,7 кв. м Квартира чистая, свежий ремонт. На кухне установлен кухонный гарнитур. Просторный холл, изолированная полноценная гардеробная при входе. Отличное расположение дома, рядом торговый центр Светлый, Магнит, Верный, фитнес-студия, врачебная амбулатория, игровая площадка, футбольное поле, зона барбекю. Рядом школа и детский садик. Один взрослый собственник, вся стоимость в договоре купли-продажи, обременений нет, быстрый выход на сделку, свободна от проживания. Пожалуй, одно из самых лучших предложений на рынке недвижимости в настоящий момент в этом районе ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



