

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольск, улица Тиховнина, 9А

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольск, улица Тиховнина, 9А

8 300 000 Р

115 278Р за м²

72.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

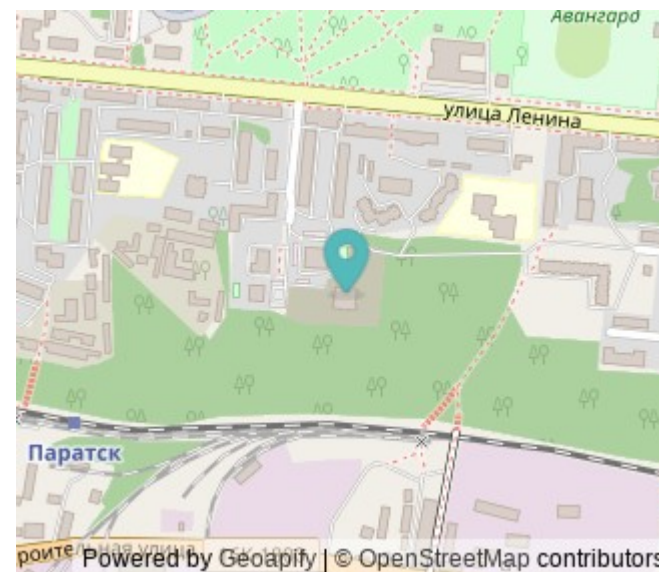
Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 72 кв.м. расположена в новом жилом комплексе 2024 года постройки на улице Тиховнина, 9а. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты 18 и 15 кв.м. с окнами на разные стороны обеспечивают приватность и равномерное естественное освещение в течение дня. Просторная кухня 12 кв.м. позволяет организовать полноценную обеденную зону. Раздельный санузел и прихожая с кладовой повышают функциональность пространства. Квартира оснащена автономной системой отопления с газовым котлом, что дает возможность регулировать температуру и снижать коммунальные расходы. Застекленная лоджия выходит на сторону леса и реки Волги, открывая панорамный вид и обеспечивая тишину. Состояние объекта — под чистовую отделку, что позволяет новым владельцам реализовать любой дизайн-проект без необходимости демонтажа. Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В пешей доступности новый детский сад-3 минуты, продуктовые магазины-5 минут и парковая зона для прогулок. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. До центра 15 минут. Двор закрыт от постороннего шума, благоустроен и озеленен. Объект не имеет обременений, продается с чистыми документами. Квартира подойдет как для постоянного ...

👁 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Шайбекова Альбина](#)

Телефон: [+79050200653](tel:+79050200653)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

